

COMMUNE DE TRÉMEUR
(Côtes d'Armor)

PROCES VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 6 AVRIL 2018

L'an deux mil dix huit, le six de mois d'avril, à dix-huit heures, le Conseil Municipal dûment convoqué s'est réuni sous la présidence de Monsieur Francis DAULT, Maire.

Présents : CORBEL Guy – PERRAULT Stéphane – LEFORESTIER Thérèse – AUDRAIN Jean-Paul – BERHAULT David – BIEN Sophie – FAIRIER Adeline (qui arrive à 20 heures et ne participe pas aux votes) – FOURNIER Yohann – NOËL Philippe – NOËL Pierrick – RÉHEL Jean-Paul – ROBERT Séverine.

Absents excusés : DURAND Marie-Lise (pouvoir à RÉHEL Jean-Paul) – HENRY Christian.

Secrétaire de séance : BERHAULT David.

ORDRE DU JOUR :

- Approbation du procès verbal de la réunion du 26 février 2018.
- Présentation du rapport de l'ADAC suite à l'analyse des offres pour le diagnostic du réseau eaux pluviales et choix de l'entreprise.
- Demande de subvention FSIL pour les travaux d'équipement liés à la sécurité sur les rues de l'Abbaye, des Écoliers, de la Rosette et du Stade.
- Approbation des Comptes de Gestion et des Comptes Administratifs 2017 et Affectation des Résultats.
- Vote des taux d'imposition pour 2018.
- Vote du Budget Primitif 2018 (Budget Général - Lotissement du Puits Gaulois – Assainissement – Commerce Multiservices).
- Questions diverses.

OBJET : Approbation du procès-verbal de la séance du 26 février 2018

Aucune observation n'étant formulée, le procès-verbal de la séance du 26 février 2018 est adopté à l'unanimité.

OBJET : Présentation du rapport de l'ADAC suite à l'analyse des offres pour le Diagnostic du réseau eaux pluviales et choix de l'entreprise

Stéphane PERRAULT, adjoint chargé des appels d'offres, rappelle à l'assemblée qu'une consultation a été lancée auprès de 7 entreprises pour la réalisation d'un diagnostic des réseaux d'eaux pluviales existants préalablement aux études de l'aménagement de la traversée du bourg.

3 entreprises ont répondu et les offres ont été transmises pour analyse à Christophe SERREAU-MORVAN de l'ADAC 22. Un rapport de cette présentation a été remis à chaque membre de l'assemblée. En voici le détail, aucune erreur de calcul n'ayant été relevée dans les différentes offres :

Sociétés	Montant de l'offre HT	TVA 20 %	Montant de l'offre TTC
SARL A2B	9 765.00 €	1 953.00 €	11 718.00 €
ROBILLARD Environnement	11 110.00 €	2 222.00 €	13 332.00 €
A3Sn	8 750.00 €	1 750.00 €	10 500.00 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- DÉCIDE de retenir l'offre de la Société A3Sn qui présente l'offre économiquement la plus avantageuse.

OBJET : Travaux d'équipement liés à la sécurité (Voies piétonnes rues de l'Abbaye, des Écoliers, de la Rosette et du Stade)
Demande de subvention D.S.I.P. 2018 (État)

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les devis de la réfection, de la sécurisation, de l'aménagement des voies piétonnes de la rue de l'Abbaye, de la rue des Écoliers, de la rue de la Rosette et de la rue du Stade.

Le montant estimatif des travaux s'élève à 440 500 € hors taxe.

Cette opération est éligible à une subvention de l'État, au titre de la D.S.I.P. 2018 (Dotation de Soutien à l'Investissement Public), dans le cadre des « Travaux d'équipement liés à la sécurité », intégrant le programme de « Mise en accessibilité de la Voirie et d'Aménagements des Espaces Publics », dans le cadre du programme Ad'AP signé en septembre 2015.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

Subventions et participations	Montant € H.T.	Taux (%)
Conseil Départemental (demandées) :		
- Contribution voirie route départementale	3 640.00	0.10
- Amendes de police	10 000.00	2.30
Syndicat Départemental d'Énergie (obtenue)	100 000.00	23.00
Dotation de Soutien à l'Investissement Public (demande en cours)	106 000.00	24.00
Subvention DETR (demandée)	132 180.00	30.00
Total subventions (demandées et obtenues)	351 820.00	79.40
Autofinancement	88 680.00	20.20
Coût total	440 500.00	99.60

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- APPROUVE le projet de travaux d'équipement liés à la sécurité (réfection, sécurisation et aménagement des voies piétonnes de la rue de l'Abbaye, de la rue des Écoliers, de la rue de la Rosette et de la rue du Stade et du parking du cimetière) pour un montant de 440 500 € hors taxe.

- APPROUVE le plan de financement ci-dessus détaillé.
- S'ENGAGE à inscrire la dépense au budget primitif, en section investissement et à réaliser les travaux sur 2018.
- AUTORISE Monsieur le Maire à solliciter une subvention de l'État d'un montant de 132 180 € au titre de la D.S.I.P. 2018.

OBJET : Compte Administratif de 2017 - Affectation du résultat
Compte de Gestion de 2017 - Approbation

Messieurs Guy CORBEL, Adjoint et Jean-Paul RÉHEL, vice-président de la Commission Finances, soumettent à l'assemblée les comptes réalisés sur l'année 2017, qui ont été présentés lors de la séance du 19 mars 2018 et se résument ainsi :

Libellés	Investissements		Fonctionnement		Ensemble	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
COMPTE ADMINISTRATIF PRINCIPAL						
Résultats reportés Opérations de l'exercice	133 938.72	279 518.89		355 803.38		635 322.27
TOTAUX	133 938.72	123 081.39	486 571.91	549 968.85	620 510.63	673 050.24
Résultats de clôture Restes à réaliser	569 658.00	<u>268 661.56</u>		<u>419 200.32</u>	569 658.00	<u>687 861.88</u>
TOTAUX CUMULÉS	569 658.00	109 537.00		419 200.32	569 658.00	109 537.00
RÉSULTATS DÉFINITIFS	<u>191 459.44</u>	378 198.56		419 200.32		797 398.88
						227 740.88
Libellés	Investissements		Fonctionnement		Ensemble	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
COMPTE ANNEXE POUR LE LOTISSEMENT DE L'ABBAYE						
Résultats reportés Opérations de l'exercice	6 259.31	315.69		1 620.25		1 935.94
TOTAUX	6 259.31	46 730.31	46 730.31	46 730.31	52 989.62	93 460.62
Résultats de clôture Restes à réaliser		<u>40 786.69</u>		<u>1 620.25</u>		<u>42 406.94</u>
TOTAUX CUMULÉS		40 786.69		1 620.25		
RÉSULTATS DÉFINITIFS		<u>40 786.69</u>		1 620.25		<u>42 406.94</u>
Libellés	Investissements		Fonctionnement		Ensemble	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents

COMPTE ANNEXE POUR LE LOTISSEMENT DU Puits GAULOIS

Résultats reportés Opérations de l'exercice	25 600.00	10 000.00	1 700.00	23 900.00	25 600.00	1 700.00	10 000.00	25 600.00
TOTAUX	25 600.00	10 000.00	25 600.00	25 600.00	25 600.00	51 200.00	35 600.00	
Résultats de clôture Restes à réaliser	15 600.00	0.00	0.00		0.00	15 600.00		
TOTAUX CUMULÉS	15 600.00	0.00	0.00		0.00	15 600.00		
RÉSULTATS DÉFINITIFS	15 600.00	0.00	0.00		0.00	15 600.00		

Libellés	Investissements		Fonctionnement		Ensemble	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
COMPTE ANNEXE POUR LE COMMERCE MULTISERVICES						
Résultats reportés Opérations de l'exercice	47 447.13	0.00	2 487.01	800.00	49 934.14	800.00
TOTAUX	47 447.13	0.00	2 487.01	800.00	49 934.14	800.00
Résultats de clôture Restes à réaliser	<u>47 447.13</u>		<u>1 687.01</u>		<u>49 134.14</u>	
	52 504.00				52 504.00	
TOTAUX CUMULÉS	99 951.13		1 687.01		101 638.14	
RÉSULTATS DÉFINITIFS	99 951.13		1 687.01		101 638.14	

Libellés	Investissements		Fonctionnement		Ensemble	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
COMPTE ANNEXE POUR L'ASSAINISSEMENT						
Résultats reportés Opérations de l'exercice	400 240.23				400 240.23	
	265 910.92	600 303.58	65 319.41	133 103.92	331 230.33	733 407.50
TOTAUX	666 151.15	600 303.58	65 319.41	133 103.92	731 470.56	733 407.50
Résultats de clôture Restes à réaliser	<u>65 847.57</u>			<u>67 784.51</u>		1 936.94
	65 847.57			67 784.51	65 847.57	67 784.51
TOTAUX CUMULÉS	65 847.57			67 784.51	65 847.57	67 784.51
RÉSULTATS DÉFINITIFS	65 847.57			67 784.51		1 936.94

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- ADOPTE les résultats de l'exercice 2017 arrêtés comme suit (Monsieur le Maire ne participant pas à ce vote et ayant quitté la salle) :

BUDGET PRINCIPAL COMMUNE	
Excédent de fonctionnement	419 200.32
Excédent d'investissement	268 661.56
SOLDE	+ 687 861.88

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT ABBAYE	
Fonctionnement	1 620.25
Investissement	40 786.69
SOLDE	+ 42 406.94

BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT PUIITS GAULOIS	
Résultat de fonctionnement	0.00
Déficit d'investissement	- 15 600.00
SOLDE	- 15 600.00

BUDGET ANNEXE COMMERCE MULTISERVICES	
Déficit de fonctionnement	- 1 687.01
Déficit d'investissement	- 47 447.13
SOLDE	- 49 134.14

BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT	
Excédent de fonctionnement	67 784.51
Déficit d'investissement	- 65 847.57
SOLDE	+ 1 936.94

- DÉCIDE d'affecter :

Budget Général :

- la somme de 227 740.88 € en report à nouveau au compte 002 du Budget Primitif de 2018.

L'excédent réel de la section d'investissement (avant prise en compte des restes à réaliser) est de 268 661.56 € (somme reprise à l'article 001 du Budget 2018).

Lotissement de l'Abbaye :

Excédent de fonctionnement 2017, à reprendre en 2018 : 1 620.25 €

Excédent d'investissement 2017, à reprendre en 2018 : 40 786.69 €

Lotissement du Puits Gaulois :

Déficit d'investissement 2017, à reprendre en 2018 à l'article 001 : 15 600.00 €

Lotissement de l'Abbaye :

Déficit de fonctionnement 2017, à reprendre en 2018 : 1 687.01 €

Déficit d'investissement 2017, à reprendre en 2018 : 47 447.13 €

Assainissement :

Excédent de fonctionnement 2017, à reprendre en 2018 : 67 784.51 €

Déficit d'investissement 2017, à reprendre en 2018 : 65 857.94 €

- APPROUVE le Compte de Gestion 2017, remis par le comptable de la commune, dont les résultats sont conformes au Compte Administratif de 2017, pour le Budget Général et pour les Budgets Annexes « Lotissement de l'Abbaye », « Lotissement du Puits Gaulois » et « Assainissement ».
- DIT que, contrairement à ce qui avait été décidé lors de la séance du 11 décembre 2017, un budget primitif annexe « Lotissement de l'Abbaye » va être établi en 2018, tous les comptes n'ayant pas pu être soldés sur l'exercice comptable 2017.

OBJET : Vote des taux d'imposition pour 2018

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de maintenir les taux des trois taxes pour l'année 2018 en précisant que, depuis 2017, une partie de la taxe d'habitation, désormais perçue par Lamballe Terre & Mer est reversée sous forme d'attribution de compensation.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de maintenir les taux pratiqués en 2017, soit :

	2017	Taux de référence	Taux définitifs
Taxe d'habitation	12.50	12.50	12.50
Foncier bâti	13.33	13.33	13.33
Foncier non bâti	59.09	59.09	59.09

<u>Bases d'Imposition pour 2018</u>		<u>Produit correspondant</u>
. Taxe d'habitation	545 700 x 12.50	68 213
. Foncier bâti	564 300 x 13.33	75 221
. Foncier non bâti	63 200 x 59.09	37 345
Produit Fiscal Attendu		180 779

<u>Allocations compensatrices revenant à la commune au titre des taxes :</u>	
. Habitation	9 661
. Foncière (bâti) – Personnes de condition modeste	229
. Foncier (bâti) – Logements sociaux	18
Foncière (non bâti)	4 939
Total des allocations :	14 847
<u>Versement GIR</u>	1 005

Produit fiscal global pour 2018 : 192 968 Euros.

OBJET : Budgets Primitifs de 2018

Budget Général – Lotissement Puits Gaulois – Commerce Multiservices
Lotissement Abbaye – Service Assainissement

Un document synthétique a été remis à chaque conseiller. Il se résume comme suit :

BUDGET GÉNÉRAL

SECTION DE FONCTIONNEMENT

DÉPENSES	
011 – Charges à caractère général	167 350.00
012 – Charges de personnel	257 600.00
014 – Atténuation de produits	400.00
65 - Autres charges de gestion courante	56 550.00
66 – Charges financières	4 600.00
67 – Charges exceptionnelles	0.00
042 – Opérations d'ordre	21 329.00
022 – Dépenses imprévues	10 000.00
023 – Virement à la section investissement	271 212.00
TOTAL DÉPENSES	789 041.00
RECETTES	
70 – Produits des services	31 300.00
73 – Impôts et taxes	391 058.00
74 – Dotations, Subventions	103 940.00
75 – Autres produits de gestion	15 000.00
013 – Produits de gestion courante	20 000.00
76 – Produits financiers	2.12
77 – Produits exceptionnels	0.00
002 – Excédent reporté (2017)	227 740.88
TOTAL RECETTES	789 041.00

SECTION D'INVESTISSEMENT

	DEPENSES	RECETTES
OPÉRATIONS NON AFFECTÉES	903 255.00	1 530 314.00
001 – Excédent d'investissement 2017 reporté		268 661.56
021 - Virement de la section d'investissement		271 212.00
1068 - Besoin de financement		191 459.44
10222 - FCTVA		25 000.00
10226 – Taxe d'aménagement		3 000.00
1348 – Allocation compensatrice Voirie (LTM)		29 159.00
1641 – Capital des emprunts	39 200.00	
1641 - Emprunt		93 751.00
165 – Cautions appartements école (remboursement)	800.76	
165 – Cautions appartements école (encaissement)		801.07
2041582 – Effacement Rx rue des Fontaines + Ecl. Public	112 500.00	
2041582 – Candélabres Lotissement Abbaye	15 600.00	
27638 – Avance budget lotissement Puits Gaulois	100 000.00	
27638 – Avance budget commerce multiservices	50 000.00	
168748 – Lotissement Abbaye (rbst avance commune)		47 046.00
2112 – Lotissement Abbaye (retour voirie)	6 259.31	
2111 – Réintégration chemins AFR (erreur écritures 2013)	578 894.93	
21531 – Réintégration chemins AFR (erreur écritures 2013)		578 894.93
28 - Amortissements		21 329.00

	DEPENSES	RECETTES
PROGRAMMES	1 127 870.00	500 811.00
26 – Église (vitreaux)	10 000.00	
28 – Voirie	30 283.00	
29 - Aménagement Bourg	734 214.00	461 832.00
31 – Équipement École	42 000.00	2 000.00
32 – Équipement Mairie	20 700.00	
35 – Salle des Fêtes	32 000.00	
36 – Illuminations de Noël	2 500.00	
42 – Restaurant scolaire	14 000.00	
47 – Local Technique – Équipements pour tracteur	2 500.00	
64 – Travaux terrain de foot	3 000.00	
65 – Accessibilité Voirie et Bâtiments Communaux	40 369.00	36 979.00
66 – Acquisitions foncières	64 600.00	
68 – Voirie définitive lotissement Abbaye	89 638.68	
TOTAL GÉNÉRAL	2 031 125.00	2 031 125.00

BUDGET LOTISSEMENT PUIITS GAULOIS

INVESTISSEMENT			
Dépenses		Recettes	
168751 :	15 600.00 (Rbst avance du BP)	16878 :	100 000.00 (Avance du Budget Communal)
3555 :	<i>110 000.00 (variation de stocks)</i>	3555 :	<i>25 600.00 (variation de stocks)</i>
	<i>125 600.00</i>		<i>125 600.00</i>
FONCTIONNEMENT			
Dépenses		Recettes	
605 :	162 950.00 (Travaux)	7015 :	78 550.00
71355 :	<i>25 600.00 (Stock initial)</i>	71355 :	<i>110 000.00 (variation de stocks)</i>
	<i>188 550.00</i>		<i>188 550.00</i>

- en caractères gras : opérations réelles de l'année – en italiques : opérations d'ordre.

BUDGET COMMERCE MULTISERVICES

INVESTISSEMENT			
Dépenses		Recettes	
001 : Déficit invest ^t 2017	47 447.13	021 : Vir ^t du Budget Principal	50 000.00
21738 – Frais notaire (2017)	5 000.00	1641 – Emprunt	102 448.00
2184 – Equipement mobilier	29 000.87		
2188 – Autres équipements	1 000.00		
2 315 – Travaux – Etudes – Hono	70 000.00		
TOTAL	152 448.00	TOTAL	152 448.00
FONCTIONNEMENT			
Dépenses		Recettes	
002 : Déficit 2017	1 687.01	752 – Location fond commerce	2 400.00
615228 – Entretien bâtiments	712.99		
TOTAL	2 400.00	TOTAL	2 400,00

BUDGET LOTISSEMENT ABBAYE

INVESTISSEMENT			
Dépenses		Recettes	
168748 :	47 046.00 (Rbst avance au BP)	3555 :	6 259.31 (<i>Annulation stocks Terrains non aménagés</i>)
			168748 : <u>46 730.31</u> (Avance du BP)
			53 305.31
FONCTIONNEMENT			
Dépenses		Recettes	
71355 :	6 259.31 (<i>annulation stocks Terrains non aménagés</i>)	7015 :	6 259.31 (terrains voirie définitive Cession fictive au BP)

- en italiques : opérations d'ordre.

BUDGET SERVICE ASSAINISSEMENT

INVESTISSEMENT			
Dépenses		Recettes	
001 : Déficit invest ^t 201	65 847.57	021 : Vir ^t du fonctionnement	99 385,00
1641 : R ^{bst} capital prêt	25 000,00	1022 : R ^{bst} du FCTVA	15 500.00
1687 : R ^{bt} avances Ag. Eau	19 100,00		
2315 : Provision travaux	4 937.43		
TOTAL	114 885,00	TOTAL	114 885,00
FONCTIONNEMENT			
Dépenses		Recettes	
6061 : EDF	6 000,00	002 : Résultat n-1 :	67 784.51
611 : SAUR Maintenance 2018	18 000,00	70611 : Abon ^{ts} + Redevances	44 000,49
61523 : Entretien/Réparations	2 000,00	70613 : Boitiers branchement	24 000,00
6228 : Contrôles branchements	500,00		
6262 : Téléphone	500,00		
658 : Remb ^t pompes relevage	800,00		
66111 : Intérêts emprunts	8 100,00		
022 : Dépenses imprévues	500,00		
023 : Vir ^t à l'investissement	99 385,00		
TOTAL	135 785,00	TOTAL	135 785,00

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- Adopte les budgets primitifs de 2018 : Budget Général, Budget Lotissement Puits Gaulois, Budget Commerce multiservice, Budget Lotissement Abbaye et Budget Service Assainissement.
- Les opérations de clôture du budget du Lotissement de l'Abbaye seront réalisées courant 2018.

- **Questions diverses**

- Voirie 2019 et délégation à LTM
- Informations Pont Neuf
- Permanences du samedi :

19 mai : Franck
26 mai : Thérèse
2 juin : Guy
9 juin : Stéphane

16 juin : Franck
23 juin : Thérèse
30 juin : Guy

- Prochains Conseils :

Lundi 14 mai – Vendredi 29 juin (repas) – Lundi 10 septembre.

L'ordre du jour étant clos, la séance est levée.