

JANVIER 2011

# DESHAIES

*L'avenir se construit* N°4



**LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
EN COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION**

La gestion des finances publiques

**LE PALMARES DES TAXES LOCALES**  
Deshaies reste un bon élève

**LE P.L.U. EN VOIE D'ACHÈVEMENT**

**LA BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE  
INAUGURE UN NOUVEL ESPACE**



**LES COMPTES RENDUS DES CONSEILS  
MUNICIPAUX DE L'ANNÉE 2010**

# SOMMAIRE

<b>EDITO</b> .....	3
<b>INFORMATIONS MUNICIPALES</b>	
Rencontres citoyennes.....	4
La communauté de communes en communauté d'agglomération.....	5
<b>FINANCES</b>	
La gestion des finances publiques.....	6
Le palmarès des taxes locales.....	7
<b>ACTIONS SOCIALES</b>	
Le chantier d'insertion.....	7
Le sport en famille.....	8
<b>ACTIONS SCOLAIRES</b>	
La restauration scolaire au collège Matouba.....	9
Les félicitations aux lauréats 2010.....	10
<b>ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE</b>	
Lutte contre l'épidémie de dengue.....	11
Le P.L.U. en voie d'achèvement.....	12
<b>CULTURE</b>	
Deshaies fête ses saints patrons Pierre et Paul.....	14
La bibliothèque municipale inaugure un nouvel espace.....	16
Le splendide marché de Noël.....	17
Hommage à Patrick Saint-Eloi.....	18
<b>SPORT</b>	
L'escrime, fer de lance du sport à Deshaies.....	19
Deshaies accueille le tour.....	21
Hommage à nos anciens cyclistes.....	22
<b>VIE ASSOCIATIVE</b>	
le parcours du cœur.....	23
<b>VIE MUNICIPALE</b>	
Conseil municipal du 15 janvier 2010.....	25
Conseil municipal du 15 mars 2010.....	27
Conseil municipal du 13 avril 2010.....	28
Conseil municipal du 03 mai 2010.....	29
Conseil municipal du 07 juin 2010.....	29
Conseil municipal du 16 juillet 2010.....	30
Conseil municipal du 24 septembre 2010.....	31
Conseil municipal du 29 octobre 2010.....	31
Conseil municipal du 26 novembre 2010.....	32
<b>INFORMATIONS PRATIQUES</b>	
Régularisation 50 pas géométriques.....	33
Sensibilisation à l'élagage.....	33
Ramassage d'animaux en divagation.....	33
Fonctionnement de la déchetterie.....	34
Crabes : lutte contre le braconnage sauvage.....	34
<b>AVIS DE MARIAGES</b> .....	35
<b>AVIS DE DECES</b> .....	35
<b>NOS RÉALISATIONS</b> .....	36
<b>INFORMATIONS UTILES</b> .....	39

Comme à chaque nouvelle année, le mois de janvier est propice à la détermination de nouvelles résolutions à prendre et de nouveaux objectifs à atteindre.

2011 s'annonce être une année de mutations dans nos rapports de vie en commun. 2011 sera sans nouvelle doute une année de transformation sociale avec l'entrée en vigueur de nouvelles dispositions d'ordre législative et réglementaire (RSA, réformes budgétaires et diminution des aides sociales destinées aux plus démunis...). 2011 sera vraisemblablement une année d'évolution dans les méthodes d'administration de nos collectivités locales.

A Deshaies, nous osons croire en l'avenir. Nous croyons en cet avenir pour continuer à faire de notre territoire un véritable espace d'expérimentation de la démocratie locale (rencontres citoyennes, consultations sur le PADD...) à partir de laquelle le « Deshaies de demain » sera construit avec vous. D'ailleurs, témoignage de notre volonté de vouloir moderniser les rapports que nous entretenons avec vous, je crois que vous aurez remarqué le « relooking » de notre bulletin municipal.

Nous osons croire en l'avenir car nous sommes convaincus que les choix concertés du présent de votre municipalité seront les clés d'un développement durable et maîtrisé.

- **Durable** parce que nous aurons consacré d'importants moyens pour améliorer les conditions d'accueil dans les écoles de la commune. Durable également parce que nous croyons en notre jeunesse et que nous sommes convaincus que les efforts consentis pour lui offrir de nouvelles chances de s'insérer (chantier d'insertion), porteront à très court terme leurs fruits.
- **Un développement maîtrisé** parce que le choix politique d'adhérer à la nouvelle Communauté d'Agglomération permettra de mutualiser nos ressources pour assumer certaines charges destinées à favoriser l'épanouissement du plus grand nombre et l'évolution de notre territoire.
- **Un développement durable et maîtrisé** car la finalisation de la révision de notre Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) nous permettra d'atteindre le double objectif d'une part, de poursuivre la mise en sécurité de la population et d'autre part, de participer à la promotion de notre environnement qui est notre capital premier tant en matière de promotion touristique qu'en matière de valorisation de notre patrimoine naturel.

Comme vous le savez, la municipalité de Deshaies est sur le point de réussir une véritable performance

en matière budgétaire. Notre collectivité a désormais une obligation de solidarité envers les publics les plus fragiles afin de réduire leur exposition aux périodes de crises économique, financière ou encore sanitaire. Nous voulons pour 2011, orienter nos dépenses budgétaires vers deux pôles d'interventions majeurs :

- renforcement des politiques de cohésion sociale (famille, jeunesse, sport, relance de l'opération de RHI de Ferry...);
- Protection et valorisation de notre environnement (sensibilisation au respect de l'environnement et au tri sélectif, lutte contre la dengue, curage des fossés et rivières, aménagement de certains espaces naturels...);

*Ensemble, osons croire en l'avenir en 2011.* Au nom de votre Conseil municipal, je vous souhaite à toutes et à tous une très bonne année. Une année de santé où le courage, la persévérance, l'empathie et l'amour seront les moteurs de la réussite de vos projets personnels.

Très bonne lecture !

*Jeanny MARC-MATHIASIN*  
Maire de Deshaies  
Député de la Guadeloupe



## INFORMATIONS MUNICIPALES

### RENCONTRES CITOYENNES

#### RENCONTRES ENTRE ÉLUS ET ADMINISTRÉS, UNE TRADITION PERPÉTUÉE

Mme le Député-maire et son conseil municipal ont entamé une série de rencontres citoyennes avec la population, afin de dresser un premier bilan de la mandature et s'enquérir de leurs préoccupations. Ces échanges se sont déroulés dans un excellent état d'esprit pendant plus d'un mois sur tout le territoire. Les questions de fond ont été abordées.

#### Quels sont les objectifs de ces rencontres citoyennes ?

- Assurer le contact permanent avec la population ;
- Communiquer sur les actions réalisées par l'équipe municipale sur le territoire (en matière de sécurité, éducation, social, culture, sanitaire...),
- Eclairer les administrés sur les différents enjeux politiques actuels, pour DESHAIES, et pour la Guadeloupe,
- Recueillir les doléances des administrés.

Parmi les actions qui ont été réalisées par la commune, on peut souligner les efforts consentis en matière d'aménagement, d'études, et sur le plan social.

#### AMENAGEMENT

- La STEP de BAS-VENT : coût pour la commune 167.000€ sur un projet de plus de 780.000€
- Adduction d'eau potable de Caféière
- Les Toilettes de Grande-Anse
- Travaux d'aménagement du bord de mer du quartier de VWÈ MOUN
- La rénovation de la Bibliothèque Municipale
- Assainissement des eaux pluviales de Ferry (secteur Petite-Rivière)
- Aménagement de la plage de LEROUX
- Aménagement du cimetière : une nouvelle gestion est en train d'être instaurée. La commune a construit des fosses communales qui sont mises en location
- Rénovation des maisons de quartiers de Caféière et de Riflet
- Les écoles primaires ont fait l'objet de gros travaux d'entretien et de mise en sécurité...

#### DOCUMENT REALISE

**Le DICRIM** : Document d'Informations Communales sur les Risques Majeurs.

Bientôt la population sera sollicitée pour monter la réserve communale de sécurité.



#### DOCUMENTS EN COURS DE REALISATION

- **Le P.L.U** : le Plan Local d'Urbanisme qui va remplacer le POS. C'est une nouvelle réglementation imposée à toutes les communes françaises pour une meilleure gestion du Foncier et des ressources naturelles
- **Schéma Directeur d'alimentation en Eau Potable** est en cours d'élaboration. Il prend en compte les ressources au niveau du territoire, l'état des réseaux et détermine les zones d'aménagements.

#### DANS LE DOMAINE SOCIAL :

Mise en place d'un atelier chantier d'insertion (ACI) avec l'ADI, la DDTEFP, la Mission Locale, le Pôle-emploi, le CCAS et mise en œuvre avec IRAFOR pour 18 jeunes de la commune.

L'objectif est de :

- Donner une formation professionnelle aux candidats.
- Améliorer leur employabilité
- Accompagner socialement les stagiaires

Dans le cadre du Conseil Intercommunal de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CISPD) 4 jeunes de la commune ont bénéficié d'une formation pour l'obtention du permis de conduire.

*Objectif* : favoriser l'insertion par la mobilité des demandeurs d'emploi.

Cette formation a été financée par la Communauté de Communes du Nord Basse-Terre (CCNBT), la Mission Locale en partenariat avec le CCAS.



**Lauriane OPET, Raphaëlla MADIN, Manuel BAPTISTIN, Mickael MICHALON, candidats au permis de conduire**

## **CE QUE NOS ADMINISTRÉS DÉPLORENT**

Parmi les doléances recueillies, deux problèmes cruciaux qui pénalisent lourdement le déplacement des administrés : **le transport urbain** entre le quartier de Ferry et le bourg et plus globalement entre Sainte-Rose et Ferry, et ce dans les 2 sens, et

**l'aménagement des trottoirs** de Bas-vent et de LA COQUE.

S'agissant du transport, certains administrés souffrant quotidiennement des dysfonctionnements dans la coordination des navettes, ont surnommé le circuit SAINTE-ROSE/DESHAIES « *la route de la galère* ». Ce phénomène s'accroît surtout en fin d'après midi où les usagers sortant de Pointe-A-Pitre restent bloqués à Sainte-Rose et ont souvent recours à l'auto stop pour regagner leur domicile.

S'agissant de l'absence d'aménagements appropriés (trottoirs, ralentisseurs, panneaux signalétiques...) sur les portions de routes de Bas-Vent et de LACOQUE qui relient les habitations aux écoles primaires, un danger permanent guette les usagers qui circulent à pied dans cette zone. L'augmentation constante du flux de camions et de véhicules légers circulant à grande vitesse accentue le sentiment d'insécurité. Une intervention urgente s'avère donc nécessaire pour la protection de ces riverains.

L'équipe municipale très sensible aux questions de sécurité, avait déjà sollicité les collectivités majeures et la préfecture sur ces problématiques. N'ayant pas de réponses adéquates, une relance a été amorcée auprès des autorités en espérant voir aboutir une programmation pour la réalisation des travaux.

Nous remercions tous ceux qui ont participé à ces rencontres citoyennes et qui ont bien voulu porter leur contribution pour faire avancer notre cité et promouvoir le mieux vivre ensemble sur notre territoire.



## **LA COMMUNAUTE DE COMMUNES EN COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION**

**Angebert VALLUET**  
**3ème adjoint au maire de DESHAIES**  
**Délégué à la commission communale du développement durable**  
**2ème vice-Président de la CCNBT**  
**chargé du Développement Economique**

La Communauté d'Agglomération s'est constituée en trois étapes :

- l'extension des compétences
  - l'adhésion des communes de Pointe-Noire et de Petit-Bourg
  - La transformation de la Communauté de Communes du Nord Basse-Terre (CCNBT) en Communauté d'Agglomération.
- C'est un Etablissement Publics de Coopération Intercommunale, notamment dans le domaine du développement économique, des transports, de l'habitat et de la politique de la ville

mais cela peut aussi recouvrir la voirie, l'assainissement et l'eau, l'environnement et les déchets, et aussi les équipements culturels et sportifs.

Cette structure permet de mettre en commun nos réflexions et nos actions. C'est aussi une force de propositions et d'actions par rapport à d'autres territoires et villes, un rapport de force politique plus important pour emporter des décisions d'ordre départemental, régional ou national. Pour réussir à s'imposer dans le dialogue régional, le Nord Basse-Terre a besoin de

construire et d'affirmer sa force économique et politique, et la Communauté d'Agglomération Nord Basse-Terre est certainement une des solutions pour cela. Reste que tout est à faire !

Cette volonté exprimée par les trois maires de la CCNBT, l'adhésion des deux autres POINTE-NOIRE et PETIT-BOURG et l'ambition nourrie par l'ensemble des élus du territoire est à inscrire dans l'histoire de la Guadeloupe. C'est plus qu'un signal émis mais une option prise pour un développement économique harmonieux, l'aménagement équilibré et l'organisation rationnelle de la zone pour garantir des services de qualité et un cadre de vie agréable à nos concitoyens.

**La Communauté d'Agglomération exerce en lieu et place des Communes membres les compétences suivantes :**

### COMPÉTENCES OBLIGATOIRES

- 1 Aménagement de l'espace communautaire
  - 2 Développement économique d'intérêt communautaire
  - 3 Equilibre social de l'habitat sur le territoire communautaire
- Exemple : Actions d'intérêt communautaire en matière du logement social d'intérêt communautaire....)
- 4 Politique de la ville dans la communauté

(Exemple : Dispositifs locaux d'intérêt communautaire de prévention et de lutte contre la délinquance.....)

### COMPÉTENCES OPTIONNELLES

- 1 - Protection et mise en valeur de l'environnement et du cadre de vie
- 2 - Equipements culturels et sportifs
- 3 - Actions sociales d'intérêt communautaire
- 4 - Création, Aménagement et entretien de la voirie (Accès aux équipements d'intérêt communautaire.....)

### COMPÉTENCES FACULTATIVES

-Restauration scolaire : réalisation d'études sur les synergies à développer en matière de restauration scolaire, d'un schéma directeur de développement culturel du nord Basse-Terre, soutien aux manifestations culturelles et sportives intéressant l'ensemble de la communauté...

Cette occasion d'aller plus loin dans la coopération économique et politique au bénéfice de notre bassin de vie prendra effet dès janvier 2011.

La Communauté d'Agglomération doit relever les enjeux qui s'annoncent comme des défis pour garantir l'égalité des chances, le développement, l'aménagement et le cadre de vie de la population.

## FINANCES

### LA GESTION DES FINANCES PUBLIQUES

#### UNE HARMONISATION DES PRATIQUES

Dans le souci d'améliorer les comptes des communes rattachées à son poste, le comptable public a présidé une réunion le 24 Septembre 2010 à la mairie de DESHAIES avec l'ensemble des partenaires concernés :

- Les ordonnateurs et leurs collaborateurs
- Les Maires des communes de Bouillante, Pointe Noire et Deshaies (Messieurs Jean Claude MALO, Félix DESPLAN, et Mme Jeanny MARC)
- Les vices présidents délégués des caisses des écoles et des Centres communaux d'actions sociales
- Les élus délégués aux finances de ces mêmes communes
- Les représentants de la Trésorerie Générale
- Le comptable et ses collaborateurs

C'était l'occasion pour le nouveau comptable (arrivé le 1er Juillet 2010) de livrer sa feuille de route et de faire en sorte que tous les acteurs locaux aient la même lecture des instructions comptables et budgétaires.

Ces trois communes font l'objet actuellement et simultanément

d'un contrôle de leur gestion des années 2004 à 2009 par la chambre régionale des comptes.

De l'avis de tous les participants, ce type de rencontre reste une excellente initiative et doit se renouveler régulièrement dans l'année.



## LE PALMARES DES TAXES LOCALES

### DESHAIES RESTE UN BON ELEVE

Selon les dernières publications de la Direction Régionale des Finances Publiques, DESHAIES reste toujours en bonne position au niveau de la fiscalité locale en Guadeloupe en 2010.

En effet, c'est une décision politique défendue depuis une quinzaine d'années par le Maire et son équipe, de maintenir une pression fiscale modérée pour les habitants de Deshaies.

	Taux plus bas (Base Guadeloupe)	DESHAIES	Taux plus élevé (Base Guadeloupe)
Taxe d'habitation	6,25 (1er)	11,88 (7ème)*	27,88 (32ème)
Taxe sur le foncier bâti	7,27 (1er)	26,18 (15ème)*	44,10 (32ème)

\* Ces taux incluent ceux des établissements intercommunaux.

## ACTION SOCIALE

### L'ATELIER CHANTIER D'INSERTION

#### UN NOUVEAU DÉPART POUR UNE CHANCE DE S'INSÉRER !!!!

En septembre 2010, la municipalité a engagé une action forte auprès de ses administrés touchés par les phénomènes de chômage et d'exclusion, en mettant en place un Atelier Chantier d'Insertion (ACI), ainsi qu'un chantier Ecole et ce, pour une durée de deux ans.

L'objectif visé par la collectivité est d'augmenter l'employabilité, de susciter l'espoir et de dresser de nouvelles perspectives à ces jeunes qui ont parfois quitté trop tôt le système éducatif et souvent sans aucun diplôme ni qualification.

Cette opération est coordonnée par le centre communal d'action social (CCAS) et menée en partenariat avec l'Agence Départementale d'Insertion (ADI), le pôle emploi, la mission locale et l'employeur principal l'Institut régional Appliqué à la Formation Professionnelle (IRAFOR).

Le Chantier Ecole forme des jeunes femmes à l'animation périscolaire dans les écoles de caféière, de Rifflet, de Bethsy, et de Ferry.



*Constructions et embellissement des accès  
de la maison des aînés*

#### L'Atelier Chantier d'Insertion comporte 2 volets :

- un volet accompagnement social qui consiste à diagnostiquer les besoins exprimés ou repérés afin d'élaborer un parcours d'insertion ;
- un volet professionnel comprenant l'accompagnement pédagogique avec une remise à niveau dans les disciplines fondamentales (calcul, français...), et les qualifications de bases requises dans le cadre de ce chantier (techniques professionnelles, brevet de secourisme...).

Le champ d'intervention de l'Atelier Chantier d'Insertion est axé autour de l'embellissement de la commune, l'entretien des espaces verts, l'entretien des plages et des sites naturels ainsi que la réalisation de petits travaux de maçonnerie et de charpente en bois sur des bâtiments publics. Nous espérons atteindre un taux de sortie dynamique de 50 % bien au-delà de ce que prévoit la loi.

## SPORT EN FAMILLE !!!

### UNE NOUVELLE ÉDITION ET TOUJOURS LE MÊME SUCCÈS

Le dimanche 4 décembre 2010, l'Association Sportive et Culturelle de Ferry (ASCF) avec des partenaires, tels que la CAF, l'ADI, le club des flamboyants, la CCNBT et le CCAS de Deshaies ont organisé la 5ème édition du « Sport en Familles » sur le site de Guyonneau à DESHAIES. Cette manifestation regroupait les familles allocataires de la côte sous-le-vent des communes du Lamentin, Sainte-Rose, Deshaies, Pointe-Noire, et Vieux-Habitants.

Cette journée festive a attiré un nombreux public, environ 250 familles d'allocataires qui se sont donné à cœur joie aux activités nautiques et de pleine nature.

Parmi ces activités, le scooter et le kayak de mer ont obtenu la palme d'or des fréquentations sous l'œil amusé des parents assistant aux exploits de leurs progénitures, quand ils ne participaient pas eux-mêmes.

L'équipe municipale très engagée auprès des familles, a effectué le déplacement pour partager ce moment exceptionnel de convivialité et de détente avec les invités.



Accueil de la manifestation

Mme Marie-Anne JEAN-PIERRE, assistante sociale et Directrice du CCAS de Deshaies a exprimé sa grande satisfaction quant à la réussite de cette rencontre, sous un soleil radieux. « Je trouve merveilleux cette unité familiale exprimée, avec des enfants débordant d'énergie, dans un cadre idyllique... » disait-elle dans un éclat de rire. Elle se projette d'ores et déjà dans l'organisation de la 6ème édition.



Alphonse GUILLAUME, conseiller municipal et moniteur de canoë-kayak accueille Mme le Député-Maire Jeanny MARC



Marie-Anne JEAN-PIERRE Directrice du CCAS

## ACTIVITÉS NAUTIQUES SUR LE PLAN D'EAU

Le plan d'eau de Guyonneau est un espace protégé qui offre un large potentiel en matière d'activités sportives. Son aménagement et son exploitation à des fins sportifs et ludiques sont envisagés par la municipalité.



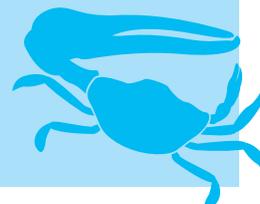
© Dachin'



© Dachin'

Activité Kayak de mer  
avec le moniteur diplômé Alphonse GUILLAUME

Activité scooter de mer :  
CHARLY JET



## ACTION SCOLAIRE

### LA RESTAURATION SCOLAIRE AU COLLEGE MATOUBA

#### LA RÉGULARISATION D'UNE SITUATION

Depuis une trentaine d'années, les municipalités successives de Deshaies ont mené une politique très volontariste en faveur des élèves inscrits dans les établissements scolaires du premier et du second degré. Par le biais de la Caisse des Ecoles, elle fournit des repas aux élèves du collège Matouba ainsi qu'à ceux des écoles primaires. Pas moins de 35 000 repas par an ont été servis aux collégiens sur les cinq dernières années pour un coût qui oscille entre 120 000 et 180 000 euros par an. A cette prestation s'ajoutent, le service et la surveillance assurés par le personnel communal.

Cette philanthropie a été remise en cause par la Chambre Régionale des Comptes, pour des raisons de contraintes budgétaires, et la collectivité s'est recentrée sur les compétences qui lui sont dévolues, en incitant ses partenaires (Conseil Général, et Rectorat) à prendre leur responsabilité dans leur domaine respectif.



Chaîne de distribution de repas au collège MATOUBA

## LES FÉLICITATIONS AUX LAURÉATS 2010

### UN CRU EXCEPTIONNEL

Le vendredi 23 juillet 2010 à 15h00 le Maire et son conseil municipal ont convié les lauréats aux examens à une manifestation en leur honneur pour les féliciter des efforts fournis.

Cette année encore, à l'issue des différentes épreuves, plus de 100 élèves se sont démarqués et ont été accueillis par la municipalité :

- 44 Bacheliers dont 3 mentions très bien, 03 mentions Bien et 12 mentions Assez Bien
- 02 BTS, 1 Licence
- 57 Brevets de collège dont 19 mentions Assez Bien, 9 mentions Bien, et 3 mentions très Bien.

Accompagnés de leurs parents, les lauréats du cru 2010 ont écouté avec attention et intérêt les conseils prodigués par leurs aînés : les enseignants à la retraite, et deux jeunes étudiants (LAINE Lorry, et DUHALDE Ludovic), et par la Miss Deshaies 2008, DACOURT Lorenza, ainsi que des chefs d'entreprises SADG, Violon Production...

Ils ont aussi reçu un diplôme de la Commune, les encourageant à poursuivre dans cette voie et bien entendu de VIVES FELICITATIONS. Les élèves, ainsi que les parents se sont, à leur tour, congratulés et encouragés.

Cette manifestation avait une consonnance particulière pour la municipalité car, c'était aussi le succès de quinze années d'engagement d'une politique dynamique en faveur des enfants scolarisés à DESHAIES. Près de 98% des lauréats ont été accueillis à l'école maternelle en 1995, début de la mandature de l'équipe actuelle, et ont cheminé jusqu'à la classe de troisième au collège MATOUBA.

La fierté était d'autant plus ressentie car pour la première fois, nos lycéens avaient réussi dans les filières générales et technologiques à toutes les séries du baccalauréat, dans le domaine littéraire, scientifique, technologique et professionnel, avec en prime trois récompenses suprêmes, trois prix du Conseil Général et ce pour avoir obtenu la mention très bien.

Madame le Député-maire et son équipe ont proposé aux lauréats qui souhaitent poursuivre des études supérieures, de se rapprocher du CCAS pour remplir des formalités, dans l'optique de bénéficier d'un accompagnement financier pour faire face à certains frais de rentrée scolaire.

Les lauréats ont partagé allègrement avec leurs hôtes le vin d'honneur bien mérité.



**Mme Irmine MICHALON Conseillère Municipale remet un diplôme d'honneur à Vincent HERPE.**



**Un public nombreux pour encourager les lauréats**



**Mr Robert NIÇOISE récompense DACOURT LORENZA, miss Deshaies.**

# ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE

## LUTTE CONTRE L'EPIDEMIE DE DENGUE



**Mme Ghislaine OPET**  
**5ème Adjointe au maire de DESHAIES**  
**Déléguée à la commission environnement**

*A*u cours du mois de septembre 2010, la Guadeloupe a connu un pic épidémiologique sans précédent de dengue dû à un virus transmis par un moustique l'aèdes egypti. Pour y faire face, une cellule de crise a été mise en place par la préfecture de la Guadeloupe pour que l'ensemble des communes réagisse de manière coordonnée, et éradique le moustique si néfaste pour notre santé.

C'est dans ce cadre qu'un « référent Moustique » a été désigné par Madame le Député-Maire afin d'élaborer un plan d'action et mener une lutte efficace sur le terrain.

Le personnel communal conseillé par les agents de l'Agence Régionale de Santé (I.A.R.S), ont réalisé des opérations ciblées sur le territoire communal :

- un circuit de ramassage des encombrants (machines à laver, téléviseurs, ordinateurs...).
- La Sensibilisation, l'information de la population sur les risques liés aux moustiques et les méthodes de prévention : diffusion de messages de prévention de proximité auprès de la population pour prévenir les comportements qui favorisent la prolifération des moustiques responsables de la dengue.

- La Sensibilisation des élèves dans les différents établissements scolaires sur la prévention, et la conduite à tenir pour se protéger.
- Les visites intra domiciliaires et péri domiciliaires au niveau de l'habitat des particuliers et des Etablissements Recevant du Public et traitement mécanique des gîtes larvaires potentiels.
- La Participation à des actions sur le terrain visant à détruire les sites de prolifération de ce moustique.
- le recensement quasi exhaustif des véhicules hors usage (VHU) par la Police Municipale pendant 2 mois
- Le transport de 180 VHU sur le site de l'ancienne sablière pour un stockage exceptionnel avant l'évacuation vers un centre de traitement ferreux de JAULA au LAMENTIN

Cette opération de proximité couronnée de succès, menée conjointement par le Service Technique et la Police Municipale traduit la bonne synergie qui existe entre les services, et dont il convient de saluer l'engagement.

Enfin, continuer à garder propre et belle notre Commune, c'est d'abord faire preuve de civisme.

**Les administrés seront désormais responsables de leur véhicule hors usage, pour son acheminement et sa destruction vers le centre de traitement sous peine d'une contravention.**



**Acheminement de déchets vers la zone de stockage temporaire de ZIOTTE**

## LE P.L.U EN VOIE D'ACHEVEMENT

Prescrite par délibération du 08 Octobre 2004, la révision du Plan d'Occupation des Sols (POS) devenu Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) a franchi un nouveau palier avec l'élaboration du PADD.

Actuellement, le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) qui constitue le socle du document d'urbanisme est soumis à concertation avec le public.

Il a été présenté au Conseil Municipal le 29 Octobre 2010.

Depuis le mois de Décembre 2010, un registre est mis à la disposition de la population pour recueillir les différentes observations.

Enfin, des réunions publiques, au cours desquelles des échanges intenses et fructueux avec les administrés se sont déroulées du 21 au 29 Décembre 2010 dans les différents quartiers de la commune.

Après avoir réalisé un diagnostic du territoire, nous avons dégagé les contraintes et dysfonctionnements à intégrer ou à résorber, d'une part :

- Une grande dépendance économique au pôle Pointois
- Une mobilité croissante des actifs
- Une forte pression foncière
- Un vieillissement de la population
- Des quartiers exposés aux risques naturels
- Un territoire contraint et des espaces libres restreints
- Des obstacles à l'épanouissement du Bourg
- Un centre-bourg et des pôles d'animation à restructurer et à requalifier.



*De gauche à droite, Fred GOUBIN, 4ème adjoint, porteur du projet, le Député-Maire Jeanny MARC, Franck CHAUVEL et sa collaboratrice (Sté URBIS)*

D'autre part, des atouts qu'il convient de préserver, valoriser et renforcer :

- Une identité très forte liée à sa dimension naturelle et au charme de son bourg
- Une dynamique démographique importante
- Une attractivité forte du territoire
- Une situation géographique stratégique
- Une qualité bâtie liée au savoir-faire des métiers du bois
- Des activités traditionnelles qui se perpétuent
- Un patrimoine naturel de grande qualité
- Un appareil d'hébergement touristique bien constitué
- Une bonne desserte en infrastructures routières

Ainsi le Plan d'Aménagement et de Développement Durable cible trois objectifs :

- Un objectif d'équilibre qui vise à maîtriser l'évolution démographique en maîtrisant l'urbanisation et en diversifiant l'offre de logement.
- Un objectif de valorisation et de protection qui vise à préserver et à valoriser tout ce qui contribue à l'environnement au cadre de vie.
- Un objectif de développement qui vise à maintenir et à développer le tissu économique local et à développer le potentiel touristique de la commune.

# LE PADD

## Un territoire équilibré

-  Polarité urbaine : Réaffirmer le centre-bourg de Deshaies
-  Polarités secondaires : Pôles ruraux de développement
-  Polarités tertiaires : Espaces ruraux
-  Requalifier les zones soumises aux risques naturels
-  Enrichir l'offre urbaine
-  Inscrire le développement économique au cœur de la redynamisation urbaine
-  Equipements de santé
-  Pôle de développement touristique
-  Coupures à l'urbanisation



Hierarchiser les pôles

## Développement économique et touristique

-  Espaces naturels - Parc National
-  Espaces naturels à préserver
-  Espaces à forte valeur écologique
-  Espaces à forte valeur agronomique
-  Mitage du territoire rural à préserver
-  Projet de promotion du territoire
-  Pôle d'excellence rural - Miel
-  Chemins à promouvoir pour la découverte du littoral
-  Chemins à promouvoir pour la découverte de la montagne
-  Routes touristiques - site de grand intérêts paysager
-  Éléments de composition du patrimoine naturel/architectural
-  savoir-faire -- promotion de l'agrotourisme
-  Mise en scène du littoral
-  promotion des espaces littoraux
-  Promotion des espaces montagnards
-  Optimiser le rapport à la mer

## Qualifier le cadre de vie et la dimension urbaine sur le territoire

-  Voie régionale
-  Voie inter communale
-  Voie inter quartier
-  Voie intra quartier
-  Projet de déviation routière
-  Les portes d'entrées
-  Entrées de ville
-  Entrée des pôles ruraux

